

35 Bâtiments

En début 2022, grâce à la sortie de crise du Covid, nous nous attendions au retour de la normalité. Malheureusement, nous sommes toujours dans l'attente de la validation du plan général d'affectation (PGA – plan de zones d'aménagement de la commune) mais malgré cette situation, les projets privés ne manquent pas.

Les transformations et agrandissements, la pose de panneaux solaires sont la tendance du moment. Néanmoins, la crainte du manque d'énergies stresse les investissements éventuels. Ajoutez à cela la faible remontée des taux intérêts, entre 1 et 2%, poussée par l'instabilité géopolitique qui maintient un climat d'incertitude et engendre une période particulièrement désagréable pour des négociations de prêts immobiliers.

Par ailleurs, votre Municipalité vous rappelle que tous travaux de construction doivent être annoncés, selon la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions, article 103. Pour votre sécurité, un formulaire communal rappelant les lois existantes doit être rempli avant les travaux par le propriétaire et l'architecte, afin d'éviter des tracas.

351. Collège

- **Ukraine – une expérience humaine hors du commun**

Le 24 février 2022, la Russie entre en conflit en Ukraine. Même à 1500 kilomètres de chez nous, cette action a des conséquences dramatiques. Augmentation des coûts de l'énergie, des matières premières et par voie de conséquence, des produits découlant de ces produits de base. La fuite des civils, les scènes de guerre sont difficilement supportables.

L'idée de passer à l'action arrive très rapidement. Après des discussions en séance de municipalité, la décision est prise d'utiliser la salle de dégagement, qui est un ancien appartement, pour préparer l'arrivée de réfugiés. Le vendredi 3 et le samedi 4 mars 2022, une trentaine de personnes se sont spontanément présentées pour aider au déménagement de ces locaux. Le vendredi soir, vers 21h30, nous avons fait un rapide tour de table pour réunir les différents meubles nécessaires à l'installation. Le samedi soir, l'appartement était prêt.

Suite à cela, la Municipalité est entrée en contact avec l'EVAM, afin d'avoir un soutien de l'Etat. Après plusieurs visites de cette institution, on nous explique que notre projet s'inscrit exactement dans le cadre de « un village, une famille ». Enfin, le lundi 2 mai 2022, premier rendez-vous avec une famille. Une maman (Anya), deux enfants. La suite s'accélère. Le vendredi 6 mai 2022, ils débarquent à Maraçon. Masha (15 ans) et Misha (10 ans) sont très rapidement scolarisés dans l'établissement scolaire d'Oron. L'acclimatation se fait « pas à pas » mais la barrière de la langue est le point le plus compliqué, vite surmonté par les systèmes informatiques de traduction.

Par ces lignes, la Municipalité remercie toutes les personnes qui ont aidée dans ce projet : les déménageurs des premiers jours, les fournisseurs de mobilier, les nettoyeurs d'appartement, les personnes qui vont en courses avec Anya, les gens qui partagent un moment avec eux pour entraîner le français.

Energie

La commune, regroupant 2 villages, souhaite faire quelque chose de modeste pour la préservation de l'énergie. Pour les bâtiments, une diminution de la consommation électrique viendra presque naturellement en raison de l'augmentation des tarifs. Le changement des luminaires par des ampoules LED est une excellente alternative, même si la meilleure économie d'énergie est celle de ne pas en consommer.

La fermeture en soirée des fenêtres et baies vitrées par des volets ou des stores, la pose de rideaux (épais si possible) permet d'éviter de perdre quelques précieuses calories. Même si la situation est dérangeante, nous devons « raison garder ». Cette situation nous rappelle nos faiblesses énergétiques, notre perte d'autonomie alimentaire, notre dépendance à une mobilité si facile.

Des alternatives à une consommation plus locale, des déplacements plus courts et regroupés, des moyens plus simples ne doivent pas seulement être valables et appliqués en cas de crises. Un changement en douceur de nos habitudes sera plus acceptable qu'une rupture abrupte.

L'école est finie

Voici fini le temps des rires et des chants : au collège de Maraçon, l'école est finie les enfants sont partis le vendredi 1^{er} juillet 2022.



La Municipalité n'a pas attendu la fin des cours pour rechercher une réhabilitation de ses locaux. Des contacts ont été pris avec des écoles privées de la région, le parascolaire, l'accueil de la petite enfance région d'Oron (réseau Apero) et des particuliers pour proposer nos classes.

Face à la difficile équation de l'instabilité du moment, additionnée de la montée des taux d'intérêt et de la hausse des matières premières, aucune solution n'est apparue. La possibilité de travaux d'entretien, de peinture nous paraît opportune. Afin de décupler la puissance de réflexion, la Municipalité a fait un appel aux projets ou aux idées de sa population.

Une réunion de synthèse des idées fût organisée le jeudi 3 novembre 2022 afin de répondre au mieux à cette problématique, en y ajoutant l'avis de la population. Actuellement, des projets sont proposés, ce qui démontre que nous allons à moyen terme trouver une solution de réaménagement à ces classes.